



Referat fra ordinær generalforsamling i A/B Lærkehegnet II

Andelsboligforeningen afholdte ordinær generalforsamling tirsdag 13. november 2018, kl. 18:30 i fælleslokalet blok 5.

På generalforsamlingen deltog 36 andelshavere, heraf 5 ved fuldmagt, ud af 54 andelshavere. Endvidere deltog Christian Parby fra Ejendomsadministrationen 4-B A/S.

Dagsorden var følgende:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Forelæggelse af årsrapport og eventuel revisionsberetning, samt godkendelse af årsrapporten.
4. Forelæggelse af driftsbudget til godkendelse og beslutning om evt. ændring af boligafgift.
5. Forslag.
6. Valg.
 - a. Formand
 - b. Bestyrelse
 - c. Suppleant
7. Eventuelt.

Ad.5 – forslag.

a)

Bemyndigelse til bestyrelsen om at indfri eller genforhandle foreningens F1-lån på kr. 1.500.000.

b)

Ensretning af boligafgiften: Opkrævning af boligafgift sker i dag på baggrund af tal fra stiftelsen, mens fordeling af andelskronen sker på baggrund af indskud. Bestyrelsen foreslår derfor at boligafgiften ensrettes, således at man betaler efter indskud. Da foreningen har et større overskud, og for at undgå at nogle skal stige, vil der tages udgangspunkt i laveste fællesnævner, hvilket betyder at de fleste vil blive sat ned i boligafgift. Ensretningen vil nedsætte foreningens indtægt med kr. 90.000,-

c)

Foreningen har i flere år opkrævet gebyr til havearbejde på kr. 75 pr. måned. Da foreningen har et større årligt overskud, foreslår bestyrelsen at man fjerner opkrævning til havearbejde, hvilket vil nedsætte foreningens indtægt med kr. 48.600,-



d)

Bestyrelsen foreslår at man tillader digital kommunikation og derfor ændrer vedtægterne jf. forslag fra ABF.

Som ny § 22 indsættes:

Digital kommunikation

- Stk. 1 Foreningen (bestyrelsen eller administrator) kan fremsende dokumenter, herunder bl.a. meddelelser, indkaldelser til generalforsamling, forslag og opkrævninger digitalt til andelshaverne. Foreningen kan i korrespondancen med andelshaverne henvise til at eventuelle bilag er gjort tilgængelige på fx foreningens hjemmeside eller anden digital form, og bilagene vil hermed være betragtet som fremsendt til andelshaverne.
- Stk. 2 En andelshaver er forpligtet til at sørge for, at foreningen til enhver tid har andelshavers gældende e-mail adresse.
- Stk. 3 Hvis en andelshaver ikke ønsker at modtage korrespondance digitalt, skal andelshaver give foreningen skriftlig besked. Foreningen er i så fald forpligtet til at fremsende det i stk. 1 nævnte materiale og anden øvrig kommunikation ved almindeligt brev.
- Stk. 4 Påkravs-, påbuds- og eksklusionsskrivelser skal altid sendes med almindeligt brev til andelshaverne i henhold til lovgivning herom.

Herefter bliver §§ 22-32 til §§23-33

Forslag fra andelshavere.

Forslag E)

Forslag om udskiftning af glas i døre og vinduer til energiglas.

Nærværende referat er ikke en ordret gengivelse af alt det passerede, men alene en ekstrakt, der gengiver de væsentligste synspunkter og beslutninger.

Ad 1. Valg af dirigent

Formand Svend-Erik Jensen bød foreningens medlemmer velkommen. Bestyrelsen opstillede Christian Parby som dirigent, da der ikke var andre kandidater, blev han enstemmigt valgt.

Christian Parby blev endvidere valgt som referent.



Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var både lovligt indvarslet og beslutningsdygtig i henhold til foreningens vedtægter §§ 21, 22 & 23. Ændring af vedtægterne samt ensretning af boligafgiften krævede 2/3 af foreningens medlemmer til stede, hvilket også var opfyldt.

Der var ingen indvendinger mod generalforsamlingens lovlighed og beslutningsdygtighed.

Ad 2. – Bestyrelsens årsberetning.

Bestyrelsens beretning var udsendt forud for generalforsamlingen og vedhæftes som bilag.

Formanden supplerede beretningen med følgende:

Punkterne 9 og 11. Affaldssortering.

Senest maj 2020 skal der være etableret anlæg til affaldssortering. Det er lovpligtigt.

Der skal sorteres: madaffald, restaffald, glas, papir, pap og plastic.

Prisen på afhentning af affald vil afhænge af den løsning som vælges.

Mad affald vil fortsat afhentes en gang om ugen.

Restaffald afhentning vil afhænge af valg af beholdere.

Greve Klarforsyning har præsenteret bestyrelsen for mulige affaldsløsninger, som vi vil arbejde ud fra.

Der vil blive fremlagt 3 løsningsforslag på den kommende generalforsamling. Det vil herefter være op til foreningens medlemmer at vælge det forslag som vil være det foretrukne.

Der er modtaget et forslag fra en beboer om eftersyn af altangitrene. Forslaget var indgivet senere end den 8 dages frist som fremgår af vedtægten er derfor ikke med som forslag på generalforsamlingen. Det er imidlertid sådan at der tidligere har været drøftet tiltag i bestyrelsen om eftersyn af altangitrene for at imødegå uheld på grund af defekte gitre. Forslaget giver derfor god mening og i bestyrelsen er det besluttet at iværksætte tiltag til en kontrol af gitrene.

Bestyrelsen vil bede foreningens vicevært om at iværksætte en kontrol. Kontrollen vil være en kontrol af revner i svejsninger og tærede bolte. Kontrol og eventuelle udbedringer betales af foreningen. Dette kræver at viceværten har adgang til samtlige lejligheder med altan. Hver enkelt lejlighedsbeboer bedes derfor om at rette henvendelse til viceværten om et tidspunkt for eftersyn.



Telefonnummer til viceværten er 2033 4604. I øvrigt henvises til foreningens hjemmeside.

Der var spørgsmål til hvornår man skulle tage kontakte til viceværten, bestyrelsen sender en orienteringsskrivelse ud.

Der var ingen yderligere bemærkninger til bestyrelsens beretning, som herefter blev taget til efterretning.

Ad 3. - Forelæggelse af årsrapport og eventuel revisionsberetning, samt godkendelse af årsrapporten.

Foreningens årsregnskab for 2017/2018 blev gennemgået af dirigenten.

Årets resultat var et overskud på kr. 966.722, før afdrag på prioritetsgæld, hvor der var budgetlagt med et overskud på kr. 1.102.000.

Forskellen skyldes at generalforsamlingen havde besluttet at nedsætte boligafgiften med 10 % pr. 1. januar 2018.

Den seneste valuarvurdering er udarbejdet den 1. oktober 2018 og lød på kr. 88.000.000,-

I forbindelse med beregningen af andelsværdien, var der afsat en samlet reserve på kr. 6.500.000,- til imødegåelse af værdiforringelse af ejendommen.

Andelsværdien pr. indskudt krone kunne opgøres til 8,51.

Der var ingen bemærkninger til regnskabet, der herefter blev sat til afstemning.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

Bestyrelsen forslag om en andelskrone på 8,51, blev enstemmigt vedtaget.

Ad 4. – Forelæggelse af driftsbudget til godkendelse og beslutning om eventuel ændring af boligafgiften.

Christian Parby gennemgik budgettet for 2018/2019.

Der var i budgettet lagt op til en uændret boligafgift i 2018/2019.

Budgettet for 2018/2019 blev enstemmigt vedtaget.



Ad 5. – Forslag til behandling for generalforsamlingen.

Forslag fra bestyrelsen.

Forslag a

Bemyndigelse til bestyrelsen om at indfri eller genforhandle foreningens F1-lån på kr. 1.500.000.

Forslaget blev kort drøftet.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Forslag b

Ensretning af boligafgiften: Opkrævning af boligafgift sker i dag på baggrund af tal fra stiftelsen, mens fordeling af andelskronen sker på baggrund af indskud. Bestyrelsen foreslår derfor at boligafgiften ensrettes, således at man betaler efter indskud. Da foreningen har et større overskud, og for at undgå at nogle skal stige, vil der tages udgangspunkt i laveste fællesnævner, hvilket betyder at de fleste vil blive sat ned i boligafgift. Ensretningen vil nedsætte foreningens indtægt med kr. 90.000,-

Dirigenten oplyste, at det jf. vedtægternes § 23, stk. 2, krævede 2/3 flertal.

Forslaget blev sat til afstemning og enstemmigt vedtaget.

Forslag c

Foreningen har i flere år opkrævet gebyr til havearbejde på kr. 75 pr. måned. Da foreningen har et større årligt overskud, foreslår bestyrelsen at man fjerner opkrævning til havearbejde, hvilket vil nedsætte foreningens indtægt med kr. 48.600,-

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Forslag d

Bestyrelsen foreslår at man tillader digital kommunikation og derfor ændrer vedtægterne jf. forslag fra ABF.

Som ny § 22 indsættes:

Digital kommunikation

- Stk. 1 Foreningen (bestyrelsen eller administrator) kan fremsende dokumenter, herunder bl.a. meddelelser, indkaldelser til generalforsamling, forslag og opkrævninger digitalt til andelshaverne. Foreningen kan i korrespondancen med andelshaverne henvise til at eventuelle bilag er gjort tilgængelige på fx foreningens hjemmeside



eller anden digital form, og bilagene vil hermed være betragtet som fremsendt til andelshaverne.

- Stk. 2 En andelshaver er forpligtet til at sørge for, at foreningen til enhver tid har andelshavers gældende e-mail adresse.
- Stk. 3 Hvis en andelshaver ikke ønsker at modtage korrespondance digitalt, skal andelshaver give foreningen skriftlig besked. Foreningen er i så fald forpligtet til at fremsende det i stk. 1 nævnte materiale og anden øvrig kommunikation ved almindeligt brev.
- Stk. 4 Påkravs-, påbuds- og eksklusionsskrivelser skal altid sendes med almindeligt brev til andelshaverne i henhold til lovgivning herom.

Herefter bliver §§ 22-32 til §§23-33

Forslaget blev vedtaget med 1 blank og resten af stemmerne for.

Forslag fra andelshavere.

Forslag e

Forslag om udskiftning af glas i døre og vinduer til energiglas.

Bestyrelsen oplyste at udskiftning af ruder i de nuværende døre og vinduer ikke ville være en god investering, da udgiften vil være høj og de skal udskiftes inden for formentlig 10 år.

Der blev spurgt til om man selv måtte skifte gummilister, det må man gerne.

Forslaget blev derefter trukket.

Ad 6. - Valg til bestyrelsen.

- a. Formand.
- b. Bestyrelsen
- c. Suppleant

a)

Formand Svend-Erik Jensen var ikke på valg.

b)

Jette Poulsen, Solveig Breinholt Klaris-Jensen og Anni Mortensen (indtrådt efter Heidi Edgar) var på valg. Derudover stillede Ann Agnes Just op til bestyrelsen.

Jette Poulsen, Solveig Breinholt Klaris-Jensen, Anni Mortensen og Ann Agnes Just blev valgt til bestyrelsen.



C)

Der var ingen, som var villige til at stille op til suppleantposterne.

Bestyrelsen har herefter konstitueret sig således:

Svend-Erik Jensen (formand)	Lærkehegnet 215	På valg i 2019
Jette Poulsen (næstformand - kasserer - håndværkere m.v.)	Lærkehegnet 34	På valg i 2020
Maja Enestrøm (sekretær & hjemmeside)	Lærkehegnet 4	På valg i 2019
Lizette Falk (containergård & fælleslokale)	Lærkehegnet 2	På valg i 2019
Solveig Breinholt Klaris-Jensen (have & anlæg)	Lærkehegnet 30	På valg i 2020
Anni Hanne Mortensen (ad hoc opgaver)	Lærkehegnet 24	På valg i 2020
Ann Agnes Just (ad hoc opgaver)	Lærkehegnet 8	På valg i 2020

Suppleanter

Ingen

Ad 7. - Eventuelt.

Dirigenten oplyste, at under dette punkt kunne alt drøftes, men intet vedtages.

Det blev oplyst at der var en sø ud for nr. 247, pga. fliser der ligger ujævnt.

Svend-Erik oplyst at der ville ske en stigning i udgiften til Yousee. Skrivelsen fra Yousee vil blive lagt på hjemmesiden. Man kan også få en kopi ved henvendelse til Anni i nr. 24.

Bestyrelsen oplyste at der mangler at blive nedtaget sejl på flere altaner. Det er vigtigt at de nedtages, da det ellers rusker i altangitrene.

Det blev ligeledes oplyst, at det er en god ide at rense drypnæser og kanaler på vinduer og døre, så vandet kan løbe væk.

Der var spørgsmål til hvad asfaltarbejdet havde kostet foreningen. Det blev oplyst at det havde kostet foreningen knapt kr. 29.000,-

Der var ikke mere til punktet.

Dirigenten takkede for god ro og orden og hævdede generalforsamlingen kl. 19:30.

Referatet er underskrevet digitalt.

Som bestyrelse: Svend-Erik Jensen, Jette Poulsen, Maja Enestrøm, Lizette Falk, Solveig Breinholt Klaris-Jensen, Anni Hanne Mortensen & Ann Agnes Just.

Som dirigent: Christian Parby



Bilag 1.

Bestyrelsens beretning til den ordinære generalforsamling tirsdag den 13. november 2018.

1. Indledning

Bestyrelsen har igen i år, som der foregående to år, valgt at udsende bestyrelsens beretning sammen med dagsordenen. Medlemmerne i foreningen har således også i år mulighed for at forberede sig bedst muligt til generalforsamlingen.

Seks nye andelshavere og familier er tilflyttet foreningen siden sidste generalforsamling. De nye medlemmer bydes velkommen af bestyrelsen. Vi håber at I alle føler Jer godt modtaget og er tilpas som nytilkomne medlemmer i foreningen.

De fem af de seks solgte lejligheder er solgt til andelskronen. Bestyrelsen kender ikke grunden til at den sidste lejlighed blev solgt væsentligt under andelskronen, men tager salget til efterretning. Som den eneste af lejlighederne blev den solgt gennem en ejendomsmægler.

2. Cykelskure.

Cykelskuret ud for blok 5 viste sig at være en succes, og der var ønske om etablering af cykelskure ved blok 1-3. På generalforsamlingen sidste år blev det derfor vedtaget, at der skulle opføres tre cykelskure mere, et i hver blok. De tre cykelskure er nu opført og passer rigtig fint ind i bebyggelsen. I forlængelse af cykelskuret i blok 1, blev der nyopført et rum til affaldscontainerne. Der var fremsat ønske om lys i cykelskuret ud for blok 5, idet der er meget mørkt om aftenen. Bestyrelsen har undersøgt mulighederne for etablering af lys, men det viste sig, at det ville blive et meget dyrt projekt. Det var ikke muligt at "tage" strømmen fra gadelampen i nærheden, og at trække en ledning fra boligblokken er meget dyrt. Projektet er derfor skrinlagt. I stedet har bestyrelsen, som forsøg, opsat batteridrevet lys med censor. Virker det, fortsætter vi med det.

3. Asfaltering af tilkørselsvejen.

Som det sikkert er alle beboere bekendt er tilkørselsvejen blevet belagt med ny asfalt. Det ser rigtig godt ud. Initiativet til nyasfaltering af vejen kom fra A/B Lærkehegnet 1, som tilbød os at deltage i en asfaltering af vejen som et fællesprojekt. Tilbuddet var så attraktivt, at bestyrelsen takkede ja. Det har vi ikke fortrudt.

4. Projekt haveskur

Efter en meget lang fødsel er det nu lykkedes at færdiggøre projektet. Der er for kort tid siden udsendt et produktkatalog til beboerne med have, som viser resultatet. Det er meget fint skab. Men desværre har det ikke været muligt for arkitekten at finde et firma, som har kunne tilbyde at fremstille skabet til den forventede pris på 7.500 kr. Det viste sig at være for optimistisk.



Prisen er desværre 12.500 kr., væsentligt mere end forudsat. Det er rigtigt ærgerligt. Arkitekten har godkendt, at tegningerne til skabet frit kan benyttes, sådan at hvis en eller flere beboere er interesseret, er det muligt at arbejde videre på en prisnedsættelse ved at forhøre sig hos andre firmaer om tilbud, eller hvis man er fingernem, selv at bygge det.

5. Foreningens hjemmeside

Hjemmesidens adresse er fortsat "laerkehegnet2.dk", men den har fået et nyt udseende og brugerfladen er blevet forbedret, så det skulle være lettere at finde rundt på hjemmesiden. Benyt den når i skal søge oplysninger om foreningen. Hjemmesiden bliver løbende opdateret.

Som et nyt tiltag er det muligt at lægge sit salg af lejligheden på hjemmesiden. Der kommer jævnligt henvendelser om køb af lejlighed. Er man som sælger interesseret i at lægge sin lejlighed til salg på hjemmesiden, kan I kontakte Maja fra bestyrelsen, som vil være behjælpelig. Clara fra 4B har tilbudt at udarbejde en salgsopstilling til brug for salget.

6. Bestyrelsen.

For at sikre kontinuitet i bestyrelsen, som gerne skulle sikre en så god og effektiv bestyrelse som muligt, er det vedtægtsbestemt, at medlemmerne er valgt for to år ad gangen, dog således at halvdelen afgår ved hver årlig ordinær generalforsamling. I årets løb er bestyrelsesmedlem Heidi Edgar udtrådt af bestyrelsen og Helle Wiil er fratrådt som suppleant, idet begge er fraflyttet foreningen. Bestyrelsen består i dag af fem menige medlemmer og formanden.

Det er formandens plan at sælge sin lejlighed til overtagelse 1. juni 2019. Dette betyder at formanden skal fratræde sin bestyrelsespost senest ved fraflytning, og foreningen skal finde en ny formand. Vedtægten giver mulighed for, at bestyrelsen i sin midte udpeger en ny formand frem til næstkommende ordinære generalforsamling. Det er imidlertid uvist om det er muligt at finde en ny formand i den nuværende bestyrelse. Bestyrelsen skal derfor opfordre medlemmerne til at overveje at stille op bestyrelsen, netop for at sikre kontinuiteten i bestyrelsesarbejdet. Foreningen er i dag en meget veldrevet og solid forening, og det er meget vigtigt for foreningen at have en bestyrelse, som kan sikre en fortsat god drift af foreningen, bl.a for at sikre en fortsat god værdisættelse af foreningen som sikres med en fortsat sund økonomi og en løbende vedligeholdelse af ejendommene og udendørsarealerne. Det har stor betydning for ansættelsen af andelskronen. Det må være i alles interesse.

7. Henvendelse til bestyrelsen

Bestyrelsen oplever, at der er medlemmer som retter henvendelse til enkeltmedlemmer med forskellige problemstillinger. Det er sket enten ved personlig kontakt eller telefonisk. Det er sådan at det enkelte bestyrelsesmedlem i en del af henvendelserne ikke kan tage selvstændig stilling til den fremstillede problematik og derfor ikke kan svare konkret på henvendelsen. Det kan skabe nogle uheldige situationer for begge parter. Bestyrelsen har derfor besluttet, at med mindre der er tale om en akutsituation, som kræver handling her og nu, skal medlemmerne henvende sig skriftlig enten på foreningens emailadresse, som findes på foreningens



hjemmeside, eller ved brev som kan lægges i postkassen i nr. 221. Bestyrelsen vil herefter behandle og besvare henvendelsen snarest muligt.

Der er medlemmer som retter henvendelse til administrator med forskellige problemstillinger for at få dem løst der. Administrator kan ved disse henvendelser alene give råd og vejledning. Det er i den sidste ende den generalforsamlingsvalgte bestyrelse, som er driftsansvarlig og derfor beslutningstagere. Generalforsamlingen giver ved sit valg af bestyrelse, denne ansvar for at lede foreningen i overensstemmelse med vedtægten.

8. Containergården.

Der er nu opsat et mindre skur i containergården til brug for viceværtens redskaber.

Tidligere var containertømningen en direkte udgift for foreningen, og var derfor en særskilt udgiftspost i regnskabet. Nu har Klarforsyning i Greve overtaget opgaven, og foreningens medlemmer betaler nu for storskrald og tømning af container over ejendomsskattebilletten. Hver husstand opkrævet årligt 750 kr. som en del af boligafgiften. Bestyrelsen skal dog opfordre medlemmerne til fortsat at holde orden i containergården og i containeren så den udnyttes bedst muligt. De af beboerne, som har bil, opfordres til at aflevere større ting på kommunens genbrugscenter. Det ligger kun 5 minutters kørsel fra Lærkehegnet.

9. Affaldssortering

Klarforsyning i Greve som bl.a. står for afhentning af affald har oplyst, at foreningen senest i 2020 skal sortere affald. Klarforsyning vil på et møde med bestyrelsen fremlægge forslag til mulige løsninger for affaldssortering, samt høre hvilke ønsker foreningen måtte have. Bestyrelsen vil på generalforsamlingen nærmere redegøre for affaldssorteringsmulighederne, som generalforsamlingen så kan tage stilling til.

10. Økonomi

Selv om der er medlemmer, som ikke tror at de kan læse og forstå et regnskab, skal bestyrelsen opfordre til, at I alligevel tager Jer tid til at læse regnskabet. I hvert fald fra side 10. Her fremgår det at årets driftsresultat er 986.741 kr. før afdrag på prioritetsgæld på 429.040 kr. Et fint resultat. Indtægter og omkostninger er oplyst i hovedtal. Hvis I ønsker mere detaljerede oplysninger om udgifterne, finder i længere omme i regnskabet noter (oplysninger) til de enkelte udgiftsposter. Eks.vis vil I i udgiftsposten "Renholdelse" kunne se i note 3 på side 13, at havearbejde og snerydning har kostet foreningen 149.188 kr.

Under indtægter i resultatopgørelsen på side 10 kan I se, at der er opkrævet 48.600 kr. i havebidrag. Bestyrelsen mener, at det ikke længere giver mening, at opkræve særskilt betaling for havearbejde, og vil stille forslag om, at denne post fjernes fra regnskabet. Det betyder at foreningens indtægter fremover vil blive reduceret med 48.600 kr. Sat i forhold til årets



overskud og forventede fremtidige overskud på driften, vurderer bestyrelsen at det er forsvarligt at fjerne denne særskilte opkrævning.

På side 22 punkt C1 og C2 fremgår det, at det oprindelige indskud (altså indskud ved foreningens stiftelse) anvendes som fordelingstal ved opgørelse af andelsværdien, mens der benyttes en anden måde at opgøre boligafgiften. Bestyrelsen finder, med støtte fra administrator, at det er uhensigtsmæssigt. Bestyrelsen vil derfor stille forslag om at der skabes overensstemmelse mellem de to opgørelsesmåder. En "sammensmeltning" vil betyde en nedsættelse af boligafgiften med ca. 150 kr. om måneden pr. husstand. Det vil påvirke foreningens indtægt negativt med ca. 90.000 kr. Bestyrelsen vurderer i lighed med ovenfor, at det er forsvarligt at nedsætte boligafgiften med det foreslåede beløb.

Foreningen er ved den årlige lovpligtige vurdering vurderet til 88 mio. kr., som er en stigning i forhold til sidste år med 1 mio. kr. Bestyrelsen har valgt at tage vurderingen til efterretning. På side 20 og 21 kan i læse, hvilken betydning det har for Jeres andel.

Af balancen på aktivsiden (foreningens værdier) fremgår det at foreningen har en god likviditet. Foreningen er "god" for ca. 3 mio. kr.

På side 17 er opført foreningens prioritetsgæld. Det fremgår at foreningen har et mindre lån på 1,5 mio. kr. Lånet er et F1 lån med negativ rente. Lånet skal genforhandles 1. april 2019. Bestyrelsen vil fremsætte forslag om, at generalforsamlingen bemyndiger bestyrelsen til at indfri lånet, således at det står bestyrelsen frit, om lånet skal indfris, eller om det skal genforhandles. Foreningens likviditet kan bære at lånet indfris. Modsat vil foreningen være mere sårbar, hvis der skulle vise sig en stor uforudset udgift.

11. Fremtiden

Som tidligere omtalt skal foreningen i det kommende år have en ny formand. Det kan resultere i at der vil blive indkaldt til en ekstraordinær generalforsamling for at vælge en ny formand, hvis ikke der findes en midlertidig formand blandt bestyrelsesmedlemmerne.

Der skal sandsynligvis gøres klar til en ny form for affaldssortering senest i 2020. Hvordan den vil blive er ikke kendt i skrivende stund. Det vil blive en udfordring for foreningens medlemmer og bestyrelsen, ligesom det vil koste foreningen et ukendt beløb.

Bestyrelsen skal igen i år opfordre beboerne til at møde op på generalforsamlingen, dels for at skabe debat og dels gøre sin stemme og derved sin indflydelse gældende på "i hvilken retning" beboerne ønsker foreningen fremadrettet.

Greve den 21. oktober 2018
Bestyrelsen